



cidade que cuida

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO - SEDURB
DIRETORIA DE SERVIÇOS URBANOS – DSU

CEMITÉRIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE JOÃO PESSOA

FEVEREIRO/2023

Sumário

1 – Introdução	1
2 – História	2
3 – Legislação	3
4 – Cemitérios públicos de João Pessoa	4
4.1 – Cemitério Senhor da Boa Sentença.....	4
4.2 – Cemitério Cristo Redentor	13
4.3 – Cemitério São José.....	17
4.4 – Cemitério Santa Catarina	23
4.5 – Cemitério São Sebastião.....	25
4.6 – Cemitério Nossa Senhora da Penha	28
5 – Financeiro.....	29
5.1 – Valores das taxas	29
5 – Financeiro.....	29
5.2 – Custos com energia elétrica	30
5.3 – Custos com energia elétrica	30
5.4 – Receitas.....	32

1 – Introdução

Entre os dias 07 de janeiro e 09 de fevereiro de 2023 foi realizado um levantamento da situação estrutural, organizacional e financeiras dos cemitérios públicos do município de João Pessoa. A ação foi realizada pelos Agentes de Controle Urbano lotados na Diretoria de Serviços Urbanos – DSU sob a coordenação do Diretor José Carlos.

Todas as informações coletadas estão apresentadas neste relatório.

2 – História

Atualmente o município de João Pessoa apresenta na sua estrutura urbana seis cemitérios públicos, cuja localização acompanha a direção do crescimento da malha urbana. O cemitério Público Senhor da Boa Sentença, que até a década de 1930 era administrado pela Santa Casa de Misericórdia, está localizado no bairro do Varadouro, possui uma área de 60.000 m².

O cemitério do Cristo, localizado no bairro do Cristo Redentor, foi construído na década de 1970, é um dos mais novos cemitérios de João Pessoa. Com uma área de 26.656 m², conta com uma capela e duas salas para velórios.

O cemitério público Santa Catarina está localizado no Bairro dos Estados, tendo sido construído em outubro de 1959. Com uma área de aproximadamente 9.522 m². Dispõe de ruas internas de acesso com pavimentação e placas de localização, bem como uma capela na entrada pela rua principal, uma área para administração, uma pequena área para velório.

O cemitério público São José localiza-se na Avenida Cruz das Armas s/n, no bairro de Cruz das Armas, foi construído na década de 1950 e não existe capela como é comum na maioria dos cemitérios. O cemitério compreende uma área de 16.734 m².

O cemitério São Sebastião localiza-se no bairro Valentina Figueiredo, tendo sido construído em 1951, com uma área de 1.250 m² com uma pequena capela e uma sala de velórios. Atualmente, encontra-se interditado.

O cemitério Nossa Senhora da Penha está localizado no bairro da Penha, tendo mais de 100 anos de fundação. Possui uma área de 1.332 m² e localiza-se ao lado da igreja do mesmo nome. Atualmente, encontra-se interditado.

3 – Legislação

A Resolução Conama nº 335/2003 dispõe acerca do licenciamento ambiental de cemitérios horizontais e verticais, de modo que estabelece procedimentos e documentação apropriados para o licenciamento desses empreendimentos de forma específica, abrangendo diversas questões, tais como: localização técnica com indicação de acessos e sistema viário (artigo 3º, I, a); estudos técnicos acerca dos níveis do lençol freático (artigo 3º, I, c); estudos de fauna, flora (artigo 5º, VI); recuos mínimos em áreas de sepultamento em cemitérios horizontais (artigo 5º, IV); adoção de técnicas que viabilizem trocas gasosas para decomposição adequada dos corpos em cemitérios horizontais (artigo 5º, III); tratamento ambientalmente adequado para eventuais efluentes gasosos em cemitérios verticais etc.

A Resolução Conama em questão ainda prevê proibições quanto à instalação de cemitérios em áreas de preservação permanente ou em outras áreas que exijam desmatamento de Mata Atlântica primária e secundária "(...) *em estágio médio ou avançado de regeneração, em terrenos predominantemente cársticos, que apresentam cavernas, sumidouros ou rios subterrâneos, bem como naquelas que tenham seu uso restrito pela legislação vigente, ressalvadas as exceções legais previstas*" (artigo 3º, §1º).

Ademais, dispõe acerca de exigências específicas para cemitérios horizontais existentes em áreas de mananciais para abastecimento humano "(...) *devido às características especiais dessas áreas (...)*" (artigo 5º, §1º).

E, especialmente em relação ao assunto proposto, o artigo 11 a Resolução Conama nº 335/2003 dispõe que "*Os órgãos estaduais e municipais de meio ambiente deverão estabelecer até dezembro de 2010 critérios para adequação dos cemitérios existentes em abril de 2003*".

Até o momento nenhum cemitério público do município de João Pessoa se adequou a Resolução N° 335/2003 do CONAMA.

4 – Cemitérios públicos de João Pessoa

4.1 – Cemitério Senhor da Boa Sentença

Informações gerais:

Endereço:

R. Sebastião Oliveira Lima, 674 - Cordão Encarnado, João Pessoa - PB, 58010-271

Nº de túmulos perpétuos: **6.815**

Nº de terrenos rotativos: **399**

Nº de capelas: **1**

Área da Capela: **100m²**

Maior e mais antigo cemitério do município de João Pessoa, foi fundado em 1746.



foto 1 - Acesso principal

No acesso principal ao lado esquerdo encontra-se localizado a parte administrativa do cemitério e ao lado direito a capela.



foto 2 – Administração

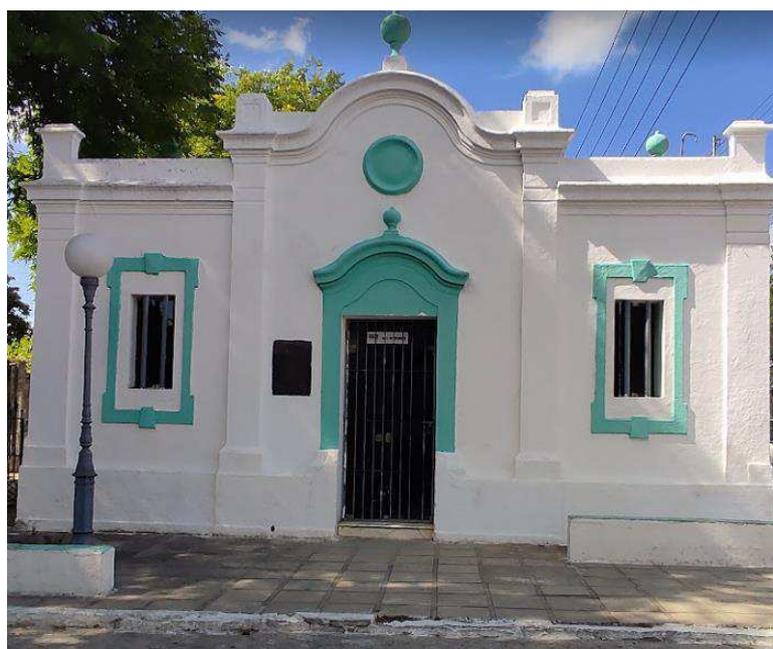


foto 3 - Capela de velórios

A estrutura física de ambos os prédios se encontra em aparente bom estado de conservação.



foto 4 - Parte interna do prédio da administração

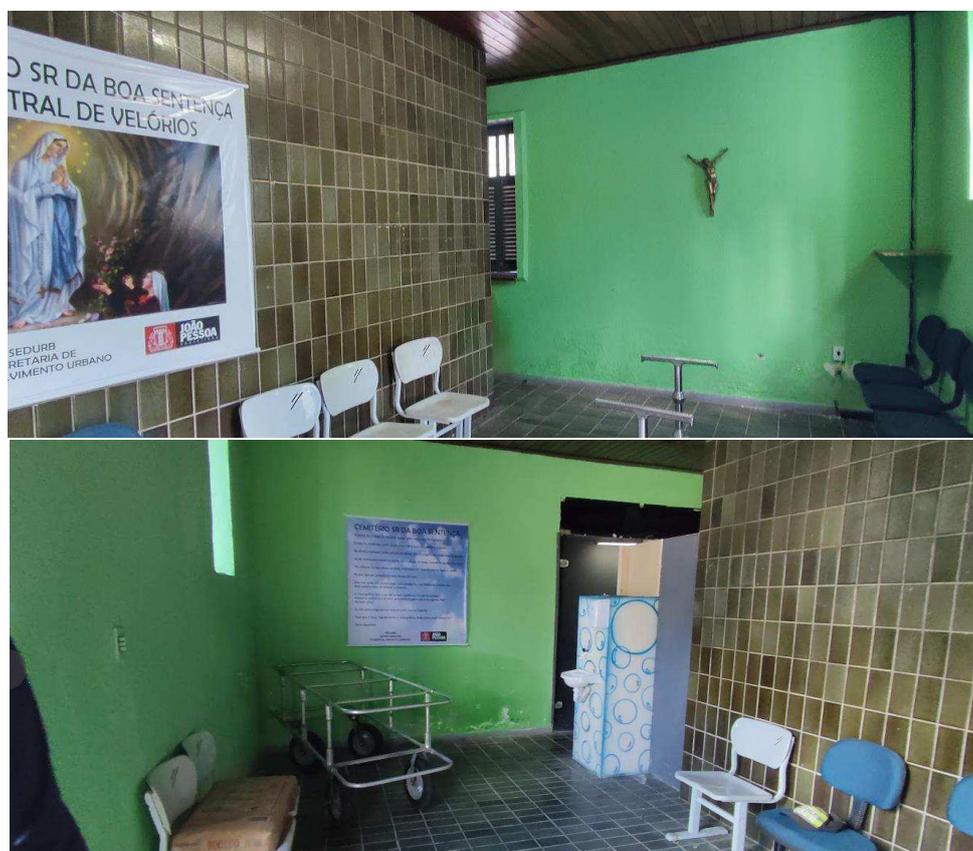


foto 5 - Espaço interno da capela de velório

A outra parte da capela de velório está sendo utilizada para o armazenamento de ossos derivados das exumações das covas rotativas. Esse acúmulo ocorre devido ao fato da família não comparecer mais ao cemitério para proceder com a exumação dos restos mortais após o prazo de 2 anos de utilização das covas rotativas, mesma sem a presença da família esse procedimento acontece para pode liberar as covas para novos sepultamentos.

Lote 070318

Assinatura do Responsável pela Informação

JOÃO PESSOA
cidade que cuida

AUTORIZAÇÃO

Nesta data tomo ciência de que o prazo concedido por esta Secretaria para utilização da cova rotativa localizada na quadra _____ n° _____ fila _____ Lote _____ cova _____ do Cemitério _____ onde está sendo Sepultado o Sr.(a) _____ à de dois anos, bem como após este prazo que se inicia nesta data, devo proceder a retirada dos restos mortais sob minhas custas. Fico ciente que após mais um ano desta data perco o direito de questionamento conforme determinação da Lei Municipal de n° 11.651 de 12 de janeiro de 2009 que regulamenta a destinação de restos mortais. Caso eu ou alguém da família não compareça para fazer o resgate, autorizo a Prefeitura exumar e proceder a doação dos restos mortais para as instituições das Universidades em geral para estudos científicos, com as quais a Prefeitura mantém um convênio.

João Pessoa, 06/12/2022.

x *José Vinícius Borges*

foto 6 - Termo assinado pelos familiares

Ainda assim, com o termo que as famílias assinam destinados os restos mortais para instituições científicas, essas não têm a capacidade de receberem tantas ossadas para estudo. E esses restos mortais ficam armazenados a espera de decisões dos familiares para transferência ou destinação em ossuários no próprio cemitério.



foto 7 - ossadas a espera de destinação pelos familiares

Outro fato detectado é a depredação de túmulos e ossuários por vândalos que invadem o cemitério para cometimentos desses delitos e furtos de ornamentos e até mesmo de pertences que foram enterrados juntos com o falecido.



foto 8 - ossuários com grades de proteção

Na tentativa de evitar o furto de ossadas ou depredações, alguns familiares tem feito a instalações de grades de proteções para dar mais proteção ao espaço de descanso dos seus familiares.



Sepulturas violadas



Sepulturas violadas

Um das grandes dificuldades de conter essas patricas delituosas nas depedências do cemitério é fato de algumas partes as estruturas de muro já está comprometida ou inexistente.



foto 9 - Muro desabado

Além disso, o portão principal do cemitério permanece aberto 24h, pois, é a única forma de alguns moradores de uma parte da comunidade ter acesso as suas residências, inclusive tendo eles realizados uma abertura no muro do cemitério.



foto 10 - único acesso dos moradores as suas casas



foto 11 - casas ao fundo do cemitério

Não existe mais uma divisão entre o final do cemitério e as casas construídas ao fundo do cemitério.

Outra parte bastante precária são os banheiros públicos.

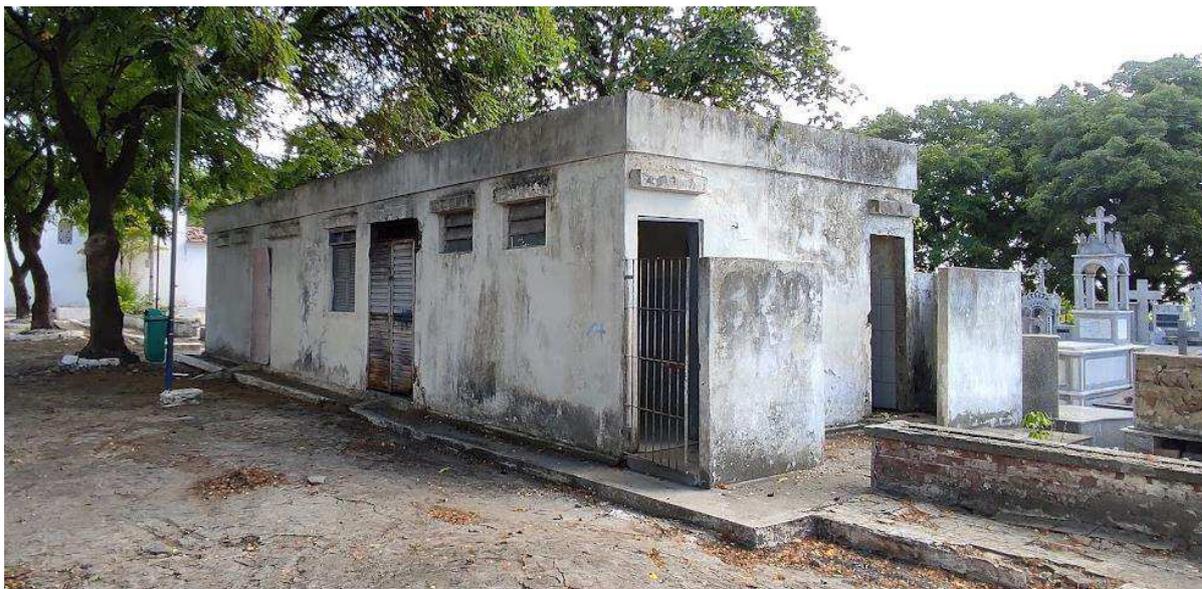


foto 12 - Banheiros públicos

4.2 – Cemitério Cristo Redentor

Informações gerais:

Endereço:

R. dos Milagres, S/N – Cristo Redentor, João Pessoa - PB, 58071-260

Nº de túmulos perpétuos: **1.691**

Nº de terrenos rotativos: **4.900**

Nº de capelas: **2**

Área da Capela: **45m² (cada)**

Cemitério mais novo, construído em 1970, em geral apresenta boas condições em suas estruturas, possuindo duas capelas para velório, uma aberta e outra fechada, e um espaço reservado para a administração.



foto 13 - Entrada do cemitério



foto 14 - Capelas de velório



foto 15 - túmulos permanentes

O cemitério também sofre com invasões e depredações de túmulos e ossuários



foto 16 – depredações

Por possuir o maior número de covas rotativas da cidade, outro grande problema identificado neste cemitério é o abandono pelos familiares dos restos mortais dos entes falecidos e que foram exumados. E sem local adequado para armazenamentos eles têm sido amontoados a céu aberto.





foto 17 - ossadas empacotadas a céu aberto

4.3 – Cemitério São José

Informações gerais:

Endereço:

Av. Cruz das Armas, S/N – Cruz das Armas, João Pessoa - PB, 58071-260

Nº de túmulos perpétuos: **1.395**

Nº de terrenos rotativos: **1.600**

Nº de capelas: **1**

Área da Capela: **65m²**



foto 18 – Entrada

O cemitério possui uma sala de administração, um depósito, uma sala de velórios e banheiros públicos.



foto 19 - depósito e sanitários ao fundo



foto 20 – Administração

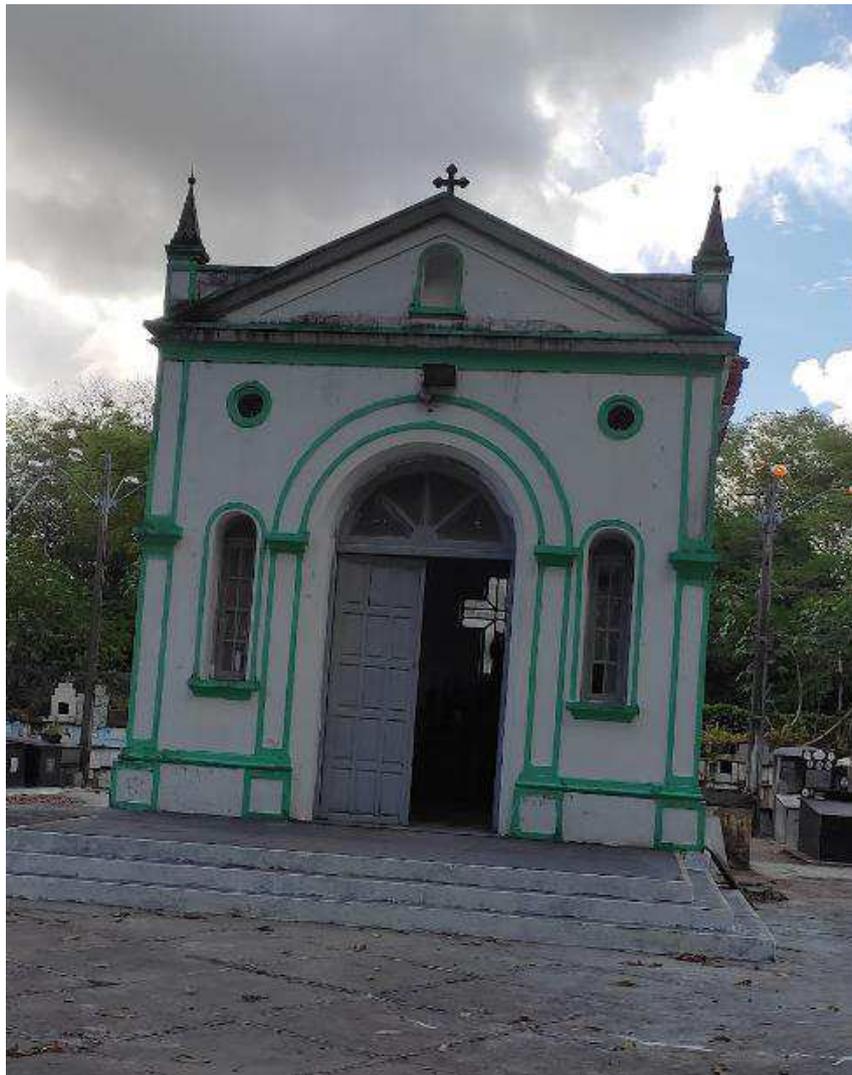


foto 21 - Capela

Como os outros cemitérios, este também é alvo de constantes arrombamentos e vandalismo.



Depósito que guardava tintas que seriam usadas para manutenção do cemitério teve a porta arrombada e as tintas foram utilizadas para vandalizar sepulturas.





foto 22 - ossuários violados

Outro problema que também é comum aos outros cemitérios é o acúmulo de ossadas em locais inadequados.





foto 23 - ossadas a céu aberto

4.4 – Cemitério de Santa Catarina

Informações gerais:

Endereço:

Av. Cruz das Armas, S/N – Cruz das Armas, João Pessoa - PB, 58071-260

Nº de túmulos perpétuos: **1.349**

Nº de terrenos rotativos: **892**

Nº de capelas: **1**

Área da Capela: **66m²**

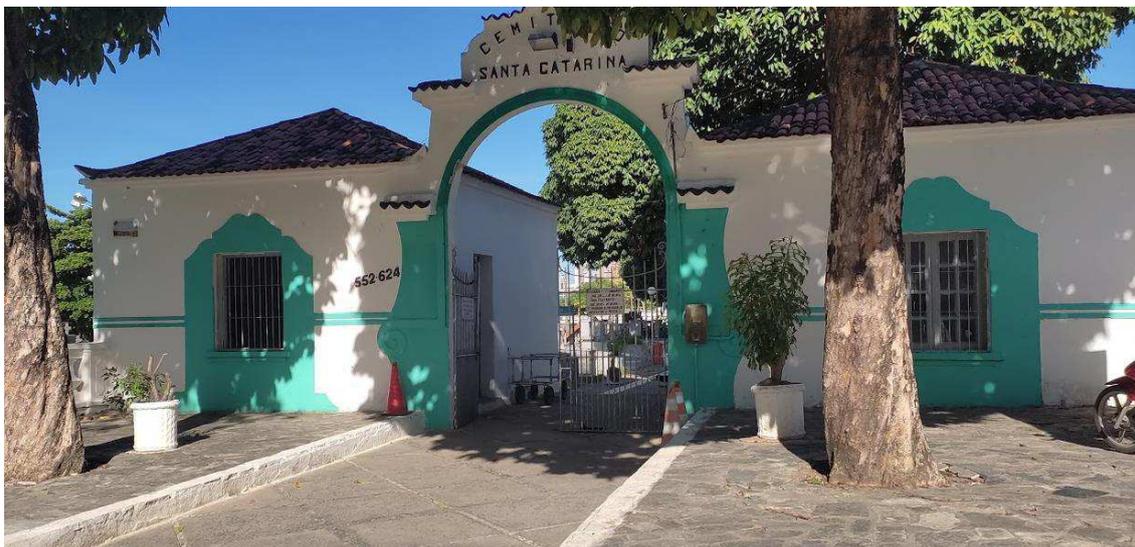


foto 24 – Entrada

A estrutura do cemitério é composta de uma sala de administração, uma sala de apoio e uma capela.

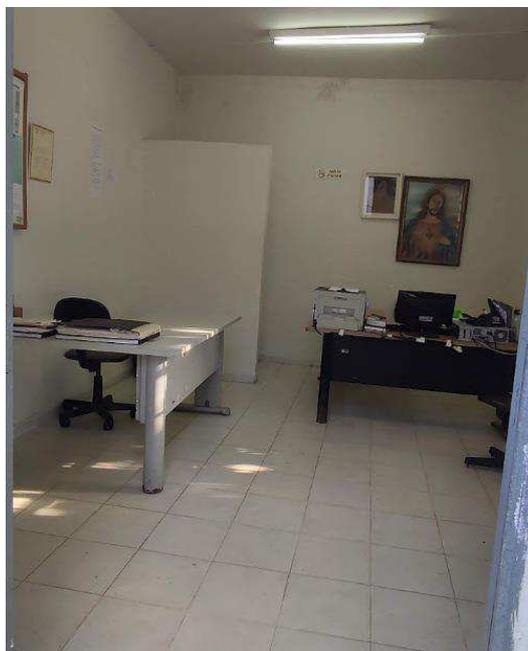


foto 25 - Administração



foto 26 - Sala de apoio

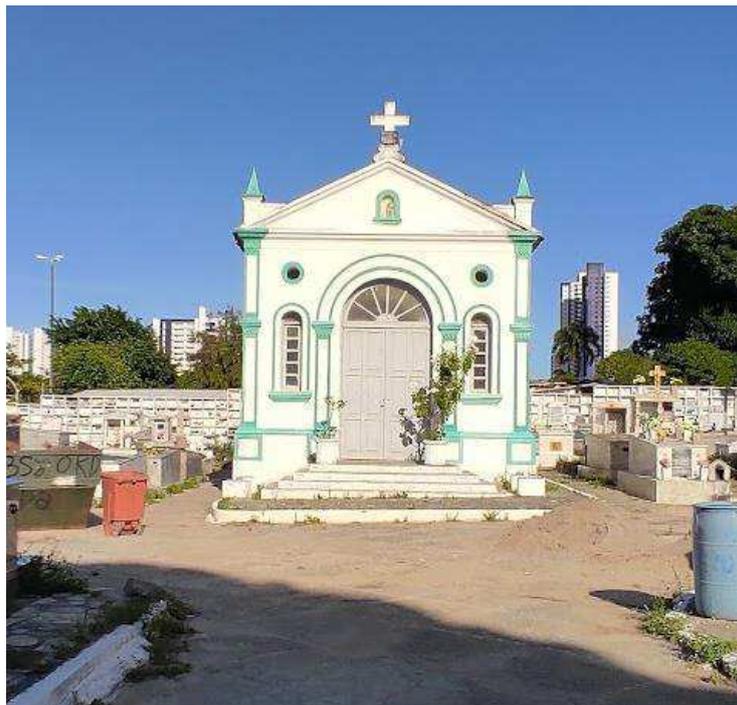


foto 27 – Capela

Dentre os cemitérios visitados é o que tem o melhor estado geral de conservação, as sepulturas e ossuários não apresentam as violações encontradas nos outros cemitérios ativos.



foto 28 - sepulturas perpetuas

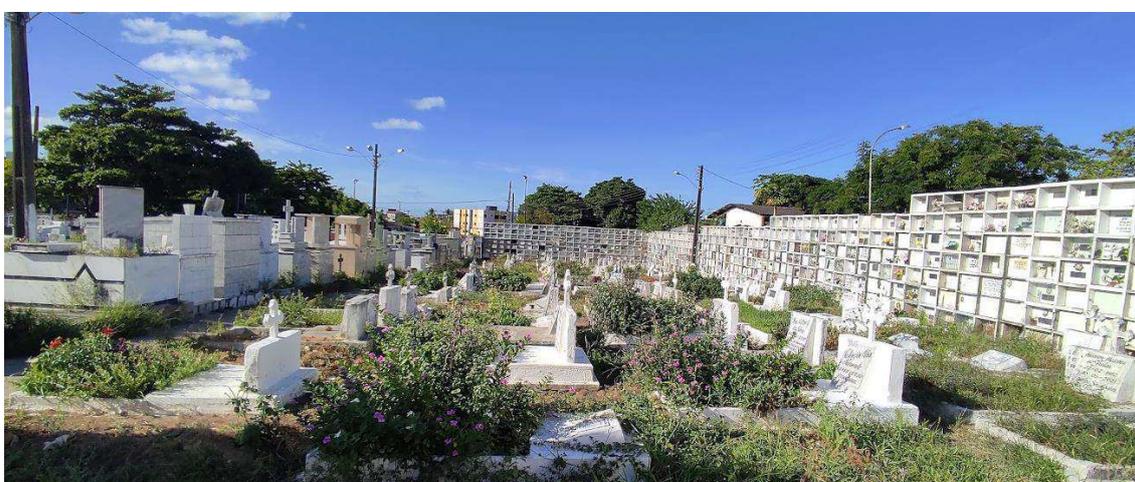
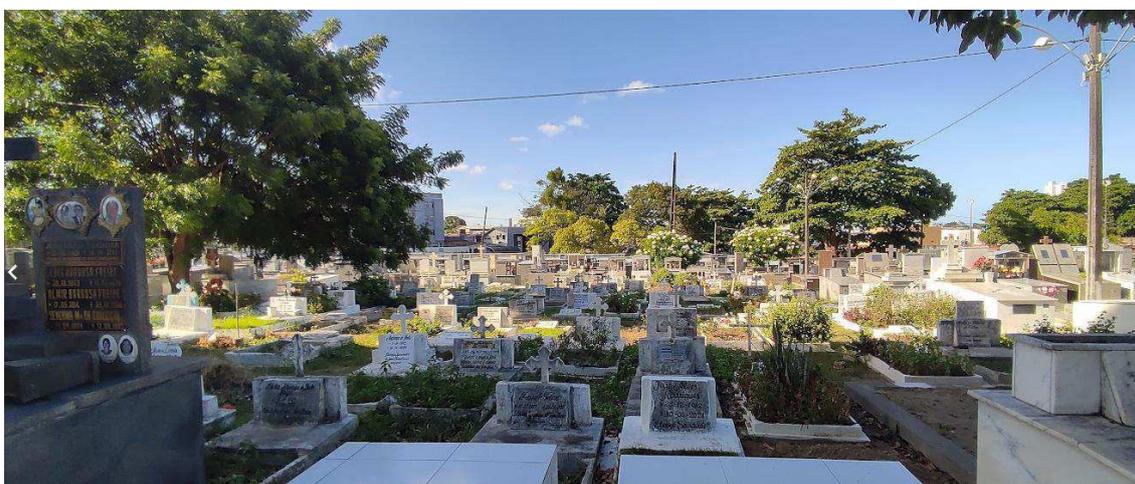


foto 29 - Sepulturas rotativas



4.5 – Cemitério São Sebastião (INTERDITADO)

Informações gerais:

Endereço:

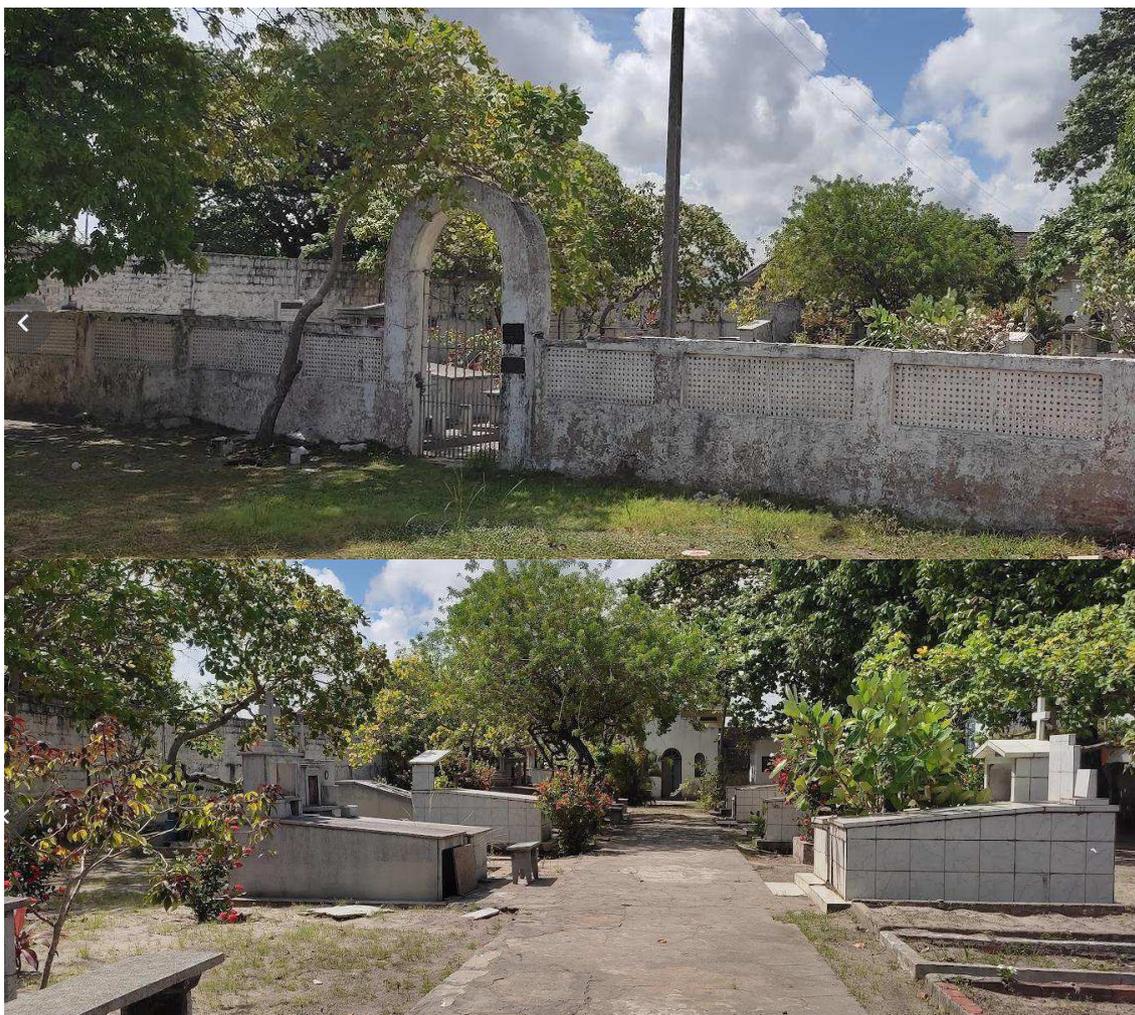
Rua José Domingos da Paixão, s/n, Muçumagro, João Pessoa - PB, 58066-100

Nº de túmulos perpétuos: **78**

Nº de terrenos rotativos: **216**

Nº de capelas: **1**

Área da Capela: **40m²**





4.6 – Cemitério Nossa Senhora da Penha (INTERDITADO)

Informações gerais:

Endereço:

Av. Nossa Sra. da Penha, 438 - Penha, João Pessoa - PB, 58047-010

Nº de túmulos perpétuos: **99**

Nº de terrenos rotativos: **149**



5 – Financeiro

Esses são as apurações financeiras do ano de 2022 de todos os cemitérios públicos do município de João Pessoa.

5.1 – Valores das taxas

Valores cobrados pelos serviços prestados

SENHOR DA BOA SENTENÇA	VALOR (R\$)
Sepultamento em covas rotativas	50,00
Sepultamento em túmulos	75,00
Exumação em covas rotativas	50,00
Exumação em túmulos	75,00
Licença de construção para ossuários	75,00
Taxa de transferência de terrenos perpétuos	235,00
Aquisição de terreno perpétuo	3.880,00
Velório	55,00
Entrada e Saída de ossos	50,00
Licença de construção de tanque	80,00
Licença de construção de Mausoléu	100,00
Sepultamento de Anjo	30,00
Renovação de Cova	50,00
Taxa de transferência de ossuário	100,00

DEMAIS CEMITÉRIOS	VALOR (R\$)
Sepultamento em covas rotativas	30,00
Sepultamento em túmulos	40,00
Exumação em covas rotativas	30,00
Exumação em túmulos	30,00
Licença de construção para ossuários	40,00
Taxa de transferência de terrenos perpétuos	190,00
Aquisição de terreno perpétuo	1.550,00
Velório	30,00
Entrada e Saída de ossos	30,00
Licença de construção de tanque	50,00
Licença de construção de Mausoléu	60,00
Sepultamento de Anjo	20,00
Renovação de Cova	30,00
Taxa de transferência de ossuário	50,00

5.2 – Custos com energia elétrica

ENERGISA (2022)						
	CEMITÉRIO SANTA CATARINA	CEMITÉRIO N. S. DA BOA SENTENÇA	CEMITÉRIO SÃO JOSÉ	CEMITÉRIO DO CRISTO REDENTOR	CEMITÉRIO SÃO SEBASTIÃO	CEMITÉRIO DA PENHA
janeiro	R\$ 1.978,43	R\$ 6.400,87	R\$ 3.801,29	2.734,80	R\$ 30,70	R\$ 312,16
fevereiro	R\$ 2.619,14	R\$ 6.509,96	R\$ 3.677,45	R\$ 2.566,94	R\$ 57,31	R\$ 382,78
março	R\$ 2.771,64	R\$ 7.367,16	R\$ 4.244,36	R\$ 2.930,29	R\$ 161,70	R\$ 413,49
abril	R\$ 2.585,36	R\$ 6.709,67	R\$ 3.436,94	R\$ 2.308,76	R\$ 184,90	R\$ 441,25
maio	R\$ 2.585,54	R\$ 6.332,85	R\$ 3.291,76	R\$ 1.863,64	R\$ 132,29	R\$ 348,08
junho	R\$ 2.295,24	R\$ 5.411,80	R\$ 3.080,60	R\$ 1.799,62	R\$ 24,80	R\$ 336,51
julho	R\$ 2.445,66	R\$ 6.239,88	R\$ 2.918,68	R\$ 1.714,09	R\$ 72,68	R\$ 362,23
agosto	R\$ 2.211,22	R\$ 4.922,37	R\$ 3.242,91	R\$ 1.905,71	R\$ 142,17	R\$ 309,29
setembro	R\$ 2.851,71	R\$ 6.502,53	R\$ 2.946,70	R\$ 2.267,61	R\$ 22,76	R\$ 286,23
outubro	R\$ 2.241,45	R\$ 5.916,71	R\$ 2.144,30	R\$ 2.550,51	R\$ 107,10	R\$ 22,95
novembro	R\$ 2.324,37	R\$ 6.062,57	R\$ 3.289,50	R\$ 2.434,54	R\$ 160,59	R\$ 302,57
dezembro	R\$ 2.461,66	R\$ 6.250,89	R\$ 2.982,58	R\$ 2.344,88	R\$ 189,00	R\$ 331,14
TOTAL ANUAL	R\$ 29.371,42	R\$ 74.627,26	R\$ 39.057,07	R\$ 27.421,39	R\$ 1.236,00	R\$ 3.848,68

5.3 – Custos com abastecimento de água

CAGEPA (2022)						
	CEMITÉRIO SANTA CATARINA	CEMITÉRIO N. S. DA BOA SENTENÇA	CEMITÉRIO SÃO JOSÉ	CEMITÉRIO CRISTO REDENTOR	CEMITÉRIO SÃO SEBASTIÃO	CEMITÉRIO DA PENHA
janeiro	R\$ 1.270,30	R\$ 1.891,63	R\$ 1.021,54	R\$ 192,34	R\$ 164,70	R\$ 96,17
fevereiro	R\$ 627,54	R\$ 3.201,78	R\$ 1.076,64	R\$ 238,32	R\$ 178,44	R\$ 89,22
março	R\$ 1.196,40	R\$ 3.396,39	R\$ 1.106,58	R\$ 717,36	R\$ 178,44	R\$ 89,22
abril	R\$ 388,02	R\$ 3.261,64	R\$ 867,06	R\$ 178,44	R\$ 178,44	R\$ 89,22
maio	R\$ 657,46	R\$ 2.872,44	R\$ 1.016,76	R\$ 208,38	R\$ 178,44	R\$ 89,22
junho	R\$ 507,78	R\$ 1.076,04	R\$ 1.196,40	R\$ 178,44	R\$ 178,44	R\$ 89,22
julho	R\$ 388,02	R\$ 1.570,05	R\$ 807,18	R\$ 268,26	R\$ 178,44	89.ZZ
agosto	R\$ 298,20	R\$ 3.291,60	R\$ 447,90	R\$ 208,38	R\$ 178,44	R\$ 89,22
setembro	R\$ 986,82	R\$ 1.555,08	R\$ 1.196,40	R\$ 268,26	R\$ 178,44	R\$ 89,22
outubro	R\$ 1.016,76	R\$ 3.920,34	R\$ 1.106,58	R\$ 178,44	R\$ 178,44	R\$ 89,22
novembro	R\$ 867,06	R\$ 4.638,90	R\$ 2.274,24	R\$ 837,12	R\$ 178,44	R\$ 119,16
dezembro	R\$ 867,06	R\$ 6.375,42	R\$ 956,88	R\$ 268,26	R\$ 178,44	R\$ 104,19
TOTAL ANUAL	R\$ 9.071,44	R\$ 37.051,31	13,074,16	R\$ 3.742,00	R\$ 2.127,54	R\$ 1.122,50

5.4 – Receitas

RECEITAS (2022)											
JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
R\$ 15.812,00	R\$ 15.777,08	R\$ 20.621,04	R\$ 11.597,00	R\$ 16.039,00	R\$ 13.651,00	R\$ 13.579,27	R\$ 17.631,80	R\$ 18.090,83	R\$ 13.907,99	R\$ 13.994,85	R\$ 15.812,00

TOTAL	R\$ 186.513,86
--------------	-----------------------